

Denuncian ante el Consejo de Defensa del Estado actos de corrupción en Las Condes en período de Joaquín Lavín

Santiago, 22 de enero 2025.- Este miércoles el presidente de la Fundación Defendamos la Ciudad, Patricio Herman, y la ex Concejala de Las Condes, Isidora Alcalde, reiteraron su solicitud al Consejo de Defensa del Estado para que se involucre en el caso de corrupción que significaría un menoscabo financiero para la Municipalidad de Las Condes de 11 millones de dólares.

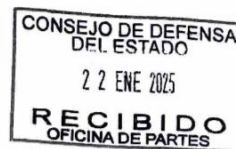
El caso se dio por una presunta falta de servicio para un proyecto de construcción que se ejecutó con información técnica falsa en el periodo que ejercía como alcalde Joaquín Lavín.

“En el documento que ingresamos hoy día en el Consejo de Defensa del Estado se acredita el fraude cometido por la inmobiliaria El Golf SpA, curiosamente tolerado por los dos anteriores alcaldes, Lavín y Peñaloza, quienes avalaron los “errores” cometidos en los tribunales de justicia por los abogados municipales. Si este caso no se resuelve de acuerdo a la Ley se dará la paradoja de que la indicada inmobiliaria obtendrá dos ganancias, una por la indemnización, y otra por haber obtenido beneficios constructivos ilegales”, aseguró Patricio Herman.

“Esta posible pérdida para el patrimonio comunal se suma a innumerables pérdidas que hemos arrastrado en los últimos años por irregularidades. Se gastaron entre 2018 y 2023 más de 45 mil millones en horas extras, perdimos más de 10 mil millones por el caso Cesfam que hoy está siendo investigado en Fiscalía, y hoy estamos ad portas de perder una altísima suma por una errática decisión del ex alcalde Joaquín Lavín, validada por la ex alcaldesa Daniela Peñaloza. Cada irregularidad que ha sido testigo Las Condes significa en la práctica llegar con menos beneficios sociales a las vecinas y vecinos”, señala la ex Concejala de Las Condes Isidora Alcalde.

A continuación se adjunta el documento de ingreso en el Consejo de Defensa del Estado y a la Alcaldesa de Las Condes, Catalina San Martín

Santiago, miércoles 22 de enero de 2025



Sr. Raúl Letelier Wartenberg
Presidente del Consejo de Defensa del Estado (CDE)
Presente

Asunto: En razón a que somos contrarios a la impunidad, insistimos en nuestra solicitud de intervención del CDE para proteger el interés fiscal por un nuevo caso de corrupción en la municipalidad de Las Condes.

Debido a que los anteriores alcaldes de Las Condes, Joaquín Lavín y Daniela Peñaloza, sospechosamente nunca solicitaron una investigación por parte del CDE respecto de una improcedente indemnización de US\$ 11 millones, más IVA e intereses, resuelta por los tribunales de justicia, cuyo beneficiado es la Inmobiliaria El Golf SpA, le habíamos solicitado al CDE que el asunto se revisara para evitar lo resuelto por la justicia y además determinando los "errores" municipales.

Como consecuencia de lo anterior, con el abogado Gabriel Muñoz Muñoz, nosotros sostuvimos una grata reunión con el abogado procurador fiscal de Santiago, Marcelo Chandía Peña, quien posteriormente, vía OF.ORD N° 3989 del 17/12/2024, nos manifestó que el CDE había acordado no intervenir en la causa judicial, pues su acción no tendría un impacto significativo en el resultado del proceso, decisión que naturalmente aceptamos.

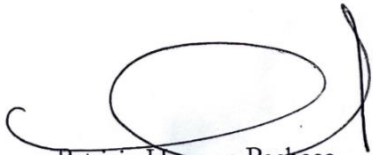
Con anterioridad, como veíamos que ambos ex alcaldes, no reaccionaron en defensa del patrimonio municipal de Las Condes, solicitando asistencia al CDE, el 06/12/2024 la fundación *Defendamos la Ciudad*, entregándole la respectiva documentación de respaldo, le pidió a la nueva alcaldesa de Las Condes, Catalina San Martín Cavada, que recurriera ante el CDE para que su órgano investigara los "errores" cometidos por los abogados municipales en el rol C-5078-2021 del 4° Juzgado Civil de Santiago. Dicha autoridad respondió por escrito el 12/12/2024 señalando que la causa rol N° 11144-2024 radicada en la Corte de Apelaciones de Santiago "se encuentra en relación, a la espera de los alegatos de las partes", sin indicar que recurriría a su servicio público.

En resumen, dado que conocemos muy bien todo el desarrollo de los hechos, independientemente del resultado judicial que se conocerá próximamente, radicado en la actualidad en el Tribunal Constitucional, nuestro interés puntual es que el CDE revise las chapucerías municipales cometidas y en tal sentido, si el CDE considera necesario escuchar nuestro planteamiento, tenemos la mejor disposición para ponerlos a su disposición en la fecha próxima que se resuelva. Asistiríamos nosotros dos en calidad de denunciantes, conforme al contenido de esta columna de opinión, ver *link*

<https://radio.uchile.cl/2024/10/18/por-oponerse-a-la-corrupcion-destituyeron-al-juez-sergio-munoz/>

titulada "Por oponerse a la corrupción destituyeron al juez Sergio Muñoz" publicada el 18/10/2024 en la *radio de la UCH*, la que contiene la carta "La verdad oculta sobre el edificio de Américo Vespucio en Las Condes", publicada el 10/12/2018 en el medio digital *El Mostrador*. En dichos textos se describen las indebidas prácticas, en la práctica toleradas por el municipio, con las cuales la inmobiliaria obtuvo beneficios económicos con información técnica falsa.

Atentamente,



Patricio Herman Pacheco
fundación Defendamos la Ciudad



Isidora Alcalde Egaña
ex concejal de Las Condes

copia Sra. Catalina San Martín Cavada, alcaldesa de Las Condes