

**ORD. N°25**

**ANT.:** 1) REQ-006-2022.  
2) ORD. N°355, de fecha 21 de febrero de 2022, de la Superintendencia del Medio Ambiente.  
3) ORD. N°2346, de fecha 20 de septiembre de 2022, de la Superintendencia del Medio Ambiente.

**MAT.:** Reitera solicitud de informe con su pronunciamiento, en el marco de lo dispuesto en el literal i) del artículo 3° de la LOSMA, respecto al proyecto “Chaguay”, de titularidad de Desarrollos La Dehesa SpA.

**Santiago, 05 de enero de 2023**

**A : VALENTINA DURÁN MEDINA**  
**DIRECTORA EJECUTIVA**  
**SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL**

**DE : EMANUEL IBARRA SOTO**  
**FISCAL**  
**SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE**

Junto con saludar, informo a Ud., que la Superintendencia del Medio Ambiente (en adelante, “Superintendencia” o “SMA”), mediante la Resolución Exenta N°229, de fecha 16 de febrero de 2022, inició un procedimiento de requerimiento de ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (en adelante, “SEIA”), REQ-006-2022, respecto del proyecto “Chaguay”, de titularidad de Desarrollos La Dehesa SpA.

En dicho contexto, mediante el oficio del ANT. 2), esta Superintendencia solicitó a la Dirección Regional Metropolitana del Servicio de Evaluación Ambiental su pronunciamiento respecto a la hipótesis de elusión levantada, en el marco de lo dispuesto en el literal i) del artículo 3° de la LOSMA.

Por otra parte, mediante el oficio del ANT. 3), esta Superintendencia solicitó a Ud. su pronunciamiento, en los mismos términos antes indicados.

Sin perjuicio de lo anterior, a la fecha, aún no se ha recibido respuesta a tal solicitud, ni por parte de la Dirección Regional Metropolitana ni de la Dirección Ejecutiva, ambos del Servicio de Evaluación Ambiental.

En consecuencia, mediante el presente oficio, reitero el requerimiento realizado.

Para lo anterior, se adjunta al presente acto la Resolución Exenta N°229, de fecha 16 de febrero de 2022, de esta Superintendencia, que contiene los antecedentes que permitieron a esta SMA, fundadamente, dar inicio al procedimiento administrativo en comento; así como también el escrito



de Desarrollos La Dehesa SpA con sus observaciones, alegaciones y pruebas respecto a la hipótesis de elusión levantada.

Hago presente que su respuesta es del todo relevante, dado que se requiere de su pronunciamiento para poder continuar con la tramitación del procedimiento de requerimiento de ingreso al SEIA, en conformidad a lo indicado en la Ley N°20.417.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,

  
EMANUEL IBARRA SOTO  
FISCAL  
SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE



FSM.

**Adjunto:**

- ORD. N°355, de fecha 21 de febrero de 2022, de la Superintendencia del Medio Ambiente.
- ORD. N°2346, de fecha 20 de septiembre de 2022, de la Superintendencia del Medio Ambiente.
- Resolución Exenta N°229, de fecha 16 de febrero de 2022, de la Superintendencia del Medio Ambiente.
- Escrito de fecha 22 de marzo de 2022, Desarrollos la Dehesa SpA.

**Notificación por Oficina de Partes Virtual:**

- Valentina Durán. Directora Ejecutiva del SEA. Oficina de partes virtual: <https://www.sea.gob.cl/oficina-de-partes-virtual>.

**Notificación por correo electrónico:**

- Representante legal de Desarrollos La Dehesa SpA. Correos electrónicos: [gcubillos@cubillosabogados.cl](mailto:gcubillos@cubillosabogados.cl) y [osoza@cubillosabogados.cl](mailto:osoza@cubillosabogados.cl).
- Sr. Juan Cristóbal Lira Ibáñez, Alcalde de la Ilustre Municipalidad de Lo Barnechea. Correo electrónico: [natalia.alfieri@gmail.com](mailto:natalia.alfieri@gmail.com), [cherrerar@lobarnechea.com](mailto:cherrerar@lobarnechea.com) y [oficinadepartes@lobarnechea.cl](mailto:oficinadepartes@lobarnechea.cl).
- Sr. Patricio Herman. Correo electrónico: [patricioherman@hotmail.com](mailto:patricioherman@hotmail.com).
- Sr. Rodrigo Villalobos. Correo electrónico: [villalobos.rod@gmail.com](mailto:villalobos.rod@gmail.com).
- Sr. Gonzalo Prieto. Correo electrónico: [patagoniadechile@gmail.com](mailto:patagoniadechile@gmail.com).

**C.C.:**

- Departamento Jurídico, Superintendencia del Medio Ambiente.
- División de Fiscalización y Conformidad Ambiental, Superintendencia del Medio Ambiente.
- Oficina de Partes y Archivo, Superintendencia del Medio Ambiente.

REQ-006-2022.

Expediente Cero Papel N°258/2023.