



CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE, OBRAS PÚBLICAS Y EMPRESAS
UNIDAD DE MEDIO AMBIENTE

DMOE N° 113/2022
REFS. N°s. W022905/2021
PAB/PDS W001524/2022

ATENDIDO QUE LA SITUACIÓN DENUNCIADA SE ENCUENTRA SIENDO INVESTIGADA POR LA SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE, NO CORRESPONDE A ESTA ENTIDAD DE CONTROL, EN ESTA OPORTUNIDAD, EMITIR UN PRONUNCIAMIENTO SOBRE LA MATERIA.

SANTIAGO, 28 de febrero de 2022

Se ha dirigido a esta Contraloría General la Concejala de la Municipalidad de Pudahuel, señora Gisela Vila Ruz, para denunciar el incumplimiento de la normativa contemplada en la ley N° 19.300, por parte del “Proyecto Académico Laguna Caren” emplazado en el “Parque Laguna Carén”, cuyo terreno, ubicado en el área rural de la comuna de Pudahuel, fue donado a la Universidad de Chile.

Manifiesta que como parte del proyecto académico se construirían 001 dos institutos CORFO de investigación aplicada, el Centro Tecnológico en la Innovación para la Industria Alimentaria, CeTA, y un centro dirigido a la productividad y sustentabilidad de la construcción, CeTEC, además de un edificio institucional que albergará diversos proyectos multidisciplinarios y salas de exhibición para el público.

A su vez, expresa que mediante la resolución de calificación ambiental, RCA, N° 160, de 2004, de la Comisión Regional del Medio Ambiente de la región Metropolitana de Santiago, se aprobó la declaración de impacto ambiental del “Anteproyecto de Urbanización Parque Científico Tecnológico (Fase I) Universidad de Chile”, el cual, según lo indicado en el considerando 3° de la mencionada resolución, no contempló el análisis ambiental de las instalaciones de tipo universitario, pequeñas y medianas empresas, áreas de soporte e investigación y zonas recreacionales.

AL SEÑOR
SUPERINTENDENTE DEL MEDIO AMBIENTE
PRESENTE

DISTRIBUCIÓN:

- Sra. Recurrente (gisela.vila@abbottmedios.cl)
- Rector de la Universidad de Chile.
- Director Ejecutivo del Servicio de Evaluación Ambiental.
- Alcalde de la Municipalidad de Pudahuel.



CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE, OBRAS PÚBLICAS Y EMPRESAS
UNIDAD DE MEDIO AMBIENTE

-2-

Enseguida, señala que las obras de urbanización autorizadas por la aludida RCA N° 160, de 2004, fueron ejecutadas en su oportunidad, no obstante, en el año 2020 se iniciaron las obras del CeTA, las que habrían sido recepcionadas en forma definitiva por la Dirección de Obras Municipales de Pudahuel, sin requerir la correspondiente resolución de calificación ambiental, dado que el Servicio de Evaluación Ambiental, SEA, de la Región Metropolitana -ante una solicitud de pertinencia de ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, SEIA, de las obras- determinó que no requerían ingresar al sistema, lo que no se ajustaría con lo establecido en los artículos 8° y 11 bis de la ley N° 19.300 y 3°, literal h.1.1, del Decreto N°40, de 2012, del Ministerio del Medio Ambiente, Reglamento del SEIA.

Solicitado el parecer de la Universidad de Chile y de la Municipalidad de Pudahuel, estos organismos emitieron el pertinente informe.

Por su parte, el Servicio de Evaluación Ambiental indica que el “Anteproyecto de Urbanización Parque Científico Tecnológico (FASE I) Universidad de Chile”, del titular Fundación Valle Lo Aguirre, ingresó a evaluación ambiental mediante una declaración de impacto ambiental, siendo calificado favorablemente por medio de la resolución exenta N° 160, de 13 de mayo de 2004, de la Comisión Regional del Medio Ambiente de la Región Metropolitana, y que consistía en la urbanización de la primera fase de un proyecto de mayor envergadura a desarrollarse en el futuro, denominado “Parque Científico Tecnológico Universidad de Chile”, emplazado en un predio de propiedad de esa universidad y ubicado en el Parque Laguna Caren, comuna de Pudahuel.

Añade que el 7 de diciembre de 2018, la sociedad PRY Ingeniería S.A. presentó ante el SEA Región Metropolitana una consulta de pertinencia, para efectos de determinar si el proyecto “Centro de Investigación de Tecnología en Alimentos (CeTA)” requería ingresar obligatoriamente al SEIA, en forma previa a su ejecución. Agrega que, según los antecedentes expuestos y la descripción del proyecto realizada por el proponente, aquel consistía en la construcción de un centro de investigación en el sector rural de Lo Aguirre, Laguna Caren, al interior del Loteo Parque Científico Tecnológico de la Universidad de Chile, el que contaba con la citada RCA N° 160, de 2004.

Finalmente, expresa que en razón de la información otorgada por el proponente, a través de la resolución exenta N° 150, de 13 de marzo de 2019, el SEA Región Metropolitana resolvió que el proyecto no requería su ingreso obligatorio al SEIA, por cuanto no constituía un cambio de consideración en los términos definidos por el artículo 2°, letra g), del reglamento del SEIA, teniendo en consideración las tipologías h.1.4), k.1) y p) del artículo 3° del mencionado reglamento.



CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE, OBRAS PÚBLICAS Y EMPRESAS
UNIDAD DE MEDIO AMBIENTE

-3-

Asimismo, la Superintendencia del Medio Ambiente, SMA, informa que con data 14 de enero de 2021, se recepcionó la denuncia efectuada por la señora Vila Ruz, por una posible elusión al SEIA del "Proyecto Académico Laguna Caren", calificado favorablemente por la citada RCA N° 160, de 2004, motivo por el que -mediante la resolución exenta N° 199, de 1 de febrero de 2021- se requirió información al titular del proyecto, Fundación Valle Lo Aguirre, entre otros, sobre la descripción total de las edificaciones e infraestructura de equipamiento construidas y proyectadas, las consultas de pertinencia o cualquier antecedente de carácter ambiental presentados y/u obtenidos con posterioridad a la obtención de la anotada RCA, así como acerca del estado actual de la planta de tratamiento de aguas servidas autorizadas.

Luego, indica que el 18 de febrero de 2021, el representante legal de la señalada fundación solicitó ampliación de plazo, el que fue concedido mediante la resolución exenta N° 350, del día 19 del mismo mes y año. Asimismo, manifiesta que a través del oficio N° 849, de 24 de marzo de esa anualidad, se informó a la denunciante que su presentación fue registrada bajo el ID 100-XIII-2021.

Del mismo modo, expresa que los antecedentes recabados serán analizados y sistematizados por la División de Fiscalización y Conformidad Ambiental de esa SMA, en el expediente DFZ-2020-3819-RCA, por lo que se emitirá el correspondiente informe técnico de fiscalización ambiental.

Sobre el particular, cumple con manifestar que conforme con los artículos 2°, inciso primero, y 3, letra i), de la Ley Orgánica de la SMA -aprobada por el artículo segundo de la ley N° 20.417-, en lo pertinente, a ese servicio público le compete ejecutar, organizar y coordinar el seguimiento y fiscalización del cumplimiento de los instrumentos de carácter ambiental que establezca la ley, así como requerir, previo informe del SEA, mediante resolución fundada y bajo apercibimiento de sanción, a los titulares de proyectos o actividades que conforme al artículo 10 de la ley N° 19.300, debieron someterse al SEIA y no cuenten con una RCA, para que sometan a dicho sistema el Estudio o Declaración de Impacto Ambiental.

Asimismo, el artículo 21 del citado texto legal prevé que cualquier persona podrá denunciar ante la SMA infracciones a la normativa ambiental, debiendo esta informar sobre los resultados en un plazo no superior a 60 días hábiles.

También compete a la SMA, según su artículo 35, letra c), ejercer la potestad sancionadora por infracciones a las normas ambientales, previa instrucción de un procedimiento sancionatorio, el que, conforme con su artículo 47, podrá iniciarse, entre otras vías, por denuncia



CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE, OBRAS PÚBLICAS Y EMPRESAS
UNIDAD DE MEDIO AMBIENTE


-4-

escrita, cuando esta a juicio de la SMA esté revestida de seriedad y tenga mérito suficiente. En caso contrario, podrá disponer la realización de acciones de fiscalización sobre el presunto infractor u ordenar su archivo si ni siquiera existiere mérito para ello, por resolución fundada, notificando tal decisión al interesado.

En este contexto, atendido que la mencionada superintendencia se encuentra investigando una denuncia realizada por la señora Vila Ruz, por una posible elusión al SEIA del “Proyecto Académico Laguna Caren”, no corresponde a esta Entidad de Control emitir, por ahora, un pronunciamiento al respecto.

Sin embargo, dado el tiempo transcurrido desde la interposición de la denuncia de la señora Vila Ruz ante esa Superintendencia, y lo dispuesto en los artículos 3°, inciso segundo, y 8° de la ley N° 18.575, que imponen a los órganos de la Administración del Estado el deber de observar los principios de eficiencia, eficacia y de accionar por propia iniciativa en el cumplimiento de sus funciones, la Superintendencia del Medio Ambiente deberá adoptar a la brevedad las medidas conducentes para afinar las antedichas investigaciones y, según su mérito, disponer, en caso de corresponder, la instrucción de los procedimientos sancionatorios pertinentes, informando de ello directamente a la recurrente, en el plazo de 30 días hábiles, contado desde la total tramitación del presente pronunciamiento, remitiendo copia de la misma a esta Entidad de Fiscalización (aplica dictamen N° 18.848, de 2019, de esta procedencia).

Saluda atentamente a Ud.

Firmado electrónicamente por:		
Nombre	LORETO VALENZUELA TORRES	
Cargo	JEFA DEL DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE DEL DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE, OBRAS PÚBLICAS Y EMPRESAS. POR ORDEN DEL CONTRALOR	
Fecha firma	28/02/2022	
Código validación	ujs93llma	
URL validación	https://www.contraloria.cl/validardocumentos	