



Santiago, 9 de Noviembre 2009

## Comunicado de Prensa Agradecimientos Públicos

**Los Vecinos del barrio Beaucheff-Club Hípico por este medio damos las gracias a quienes nos apoyaron incondicionalmente en la defensa de nuestro barrio Zona Típica con categoría de Inmueble de Interés Histórico Artístico.**

Se pretendía cambiar el uso de suelo de área verde a área residencial para construir edificios en altura frente a nuestras viviendas en las 3,5 hectáreas del Club Hípico. En esta pelea legal fue fundamental el apoyo de la **“FUNDACIÓN DEFENDAMOS LA CIUDAD”** dirigida por don **Patricio Herman** quién nos asesoró en todo momento en la defensa de nuestro barrio.

Estas publicaciones fueron las siguientes:

<http://www.elmostrador.cl/index.php?/noticias/imprimir/zona-tipica-del-club-hipico-en-conflicto/> (22 de Septiembre 2009)

<http://www.radiobiobio.cl/tag/barrio-beaucheff/> (3 de Octubre 2009)

<http://www.lanacion.cl/una-zona-protegida-en-la-comuna-de-santiago/noticias/2009-10-04/190255.html> (5 de Octubre 2009)

<http://www.defendamoslaciudad.cl/modulos.php?mod=noticias&fn=94e679ab46d568928ad91afb91a749bb&id=1379> (9 de octubre 2009)

[http://www.elclarin.cl/index.php?option=com\\_content&task=view&id=18423&Itemid=5788](http://www.elclarin.cl/index.php?option=com_content&task=view&id=18423&Itemid=5788) (7 de Noviembre 2009)

La estrategia comunicacional dejó a la luz pública que se estaba cometiendo un error al pretender construir edificios de 9 pisos dentro de una zona típica protegida por la ley 17.288 decreto exento 523 del 13 de junio de 2002.

Luego de varias reuniones informativas del Plan Regulador Comunal con el departamento de Urbanismo de la Municipalidad de Santiago, el día 8 de octubre el Alcalde Zalaquett se hizo presente en el Liceo Brasil para comunicar a nuestro barrio la decisión de detener con fecha indefinida estos cambios.( no habrá cambio de uso de suelos).

En cartas Nº 2920 y Nº 2921 enviadas vía correo privado a las presidentas de “Vigías del Patrimonio” Y “Comité Patrimonial Pro defensa Barrio Beaucheff-Club Hípico” ambas fechadas el 29 de octubre, el Municipio comunicó:

1.2. *“la decisión del municipio de retirar este tema de la propuesta y suspenderlo en forma indefinida”.*

1.3. *“Asimismo y considerando la importancia y urgencia de realizar el resto de la modificación al Plan Regulador Comunal, que beneficia directamente al barrio y sus residentes, el Sr. Alcalde comunicó la decisión de continuar con el resto de la propuesta, de acuerdo al procedimiento establecido en la Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones”.*

Como vecinos debemos estar atentos a cualquier intento de cambiar el Plan Regulador o de crear un seccional para nuestro sector, ya que al fijar normas de edificación en altura se nos perjudicaría a perpetuidad y esto afectaría nuestra calidad de vida. Nuestras viviendas tienen 82 años y son de dos pisos, según el instructivo no pueden aumentar su altura **“ b.2) Inmuebles de interés Histórico-Artístico; no se permitirá la alteración de su altura original” (Expediente urbano e Instructivo de intervención para la zona típica Club hípico y Parque O’Higgins, Página 31, Enero de 2005)”**.

Queremos dar las gracias a las autoridades que intervinieron a nuestro favor ante la institucionalidad:

- Diputado **Felipe Harboe** quién intervino ante la intendencia de Santiago y la Alcaldía.
- Consejo de Monumentos Nacionales, secretario ejecutivo **Oscar Acuña Poblete**
- Concejala **Claudia Pascual**, quién tuvo varias reuniones con nuestros dirigentes e intervino a nuestro favor con el Consejo de Monumentos Nacionales y el departamento de Urbanismo de la Municipalidad de Santiago.

Damos las gracias además a las distintas organizaciones que prestaron su apoyo y nos ayudaron a difundir nuestro caso:

- Comunidades del Patrimonio: Asociación Chilena de Barrios y Zonas Patrimoniales.
- El sitio de Yungay
- Ciudad Viva de Bellavista
- Asociación Gremial de Canteros de Colina
- Centro Cultural Raíces de Piedra de Las Canteras de Colina
- Ciudad Viva de Bellavista
- Comité de Cultura, Defensa y Recuperación del Barrio Matta Sur
- Comunidad del Agua Villa Las Rosas de La Pintana
- Corporación Cultural Gestarte
- Cultura en Movimiento
- Cultura Mapocho
- Defendamos La Ciudad
- Fundación Patrimonio Nuestro
- Junta de Vecinos de Lo Valdés

- Red Cultural Víctor Jara, Coordinación Valparaíso
- RedNACAM (Red Nacional de Acción Común de Adultos Mayores)
- Taller Calahuala
- Vecinos por la Defensa del Barrio Yungay
- Zona Típica Barrio Dalmacia
- Zona Típica William Noon, Providencia

Y a los distintos medios de comunicación que apoyaron en la difusión:

- Defendamos la ciudad
- La Nación
- Diario la Hora
- El Mostrador
- Periodismo urbano
- Radio Bio-Bio
- El ciudadano
- Plataforma Urbana
- Cultura en Movimiento
- El Clarín
- Chilevisión

Atentamente

Claudia Cervantes G.

Presidenta “Vigías del Patrimonio”

02-7890724 09-3155830

[ccervantes@disdeco.cl](mailto:ccervantes@disdeco.cl)

Lía González C.

Comité Patrimonial Pro defensa Barrio

Beaucheff-Club Hípico 07-6219804

[liagonzalezc@gmail.com](mailto:liagonzalezc@gmail.com)