

Santiago, 30 de enero de 2022

Señor
Jorge Bermúdez Soto
Contralor General de la República
Presente

REF. Corrupción en las municipalidades e incumplimiento de dictámenes

Hemos considerado necesario darle a conocer, para los fines pertinentes, nuestra solicitud de información pública dirigida a la Directora de Obras Municipales de Colina, funcionaria que eventualmente entregó permisos de edificación para actividades no admitidas en zonas de riesgo de esa comuna, como se deduce de dos audiencias con representantes de inmobiliarias, arquitectos y abogados. Dichas autorizaciones incumplirían la jurisprudencia administrativa que trata sobre la correcta aplicación del artículo 2.1.17 de la OGUC.

Adicionalmente, se reiteró la solicitud, realizada en noviembre de 2021, para obtener copia de los permisos de edificación y recepciones definitivas entregados para viviendas en el Área de Preservación Ecológica de esa comuna y los actos administrativos que debieron iniciar los respectivos procedimientos de invalidación, tal como solicité. En este caso se incumplió jurisprudencia que dada de 2007 referida a la aplicación del artículo 55 de la LGUC en predios rurales regulados por un instrumento de planificación territorial.

En documento adjunto se aprecia el ingreso realizado en dicha municipalidad para que tenga a bien considerarlo al momento de establecer las responsabilidades involucradas.

Atentamente,



Patricio Herman Pacheco

Municipalidad de Colina

ACUSE DE RECIBO DE SOLICITUD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN LEY DE TRANSPARENCIA MU057T0002904



Fecha: 26/01/2022 Hora: 14:49:48



1. Contenido de la Solicitud

Nombre Patricio
Primer Apellido Herman
Segundo Apellido Pacheco
Teléfono de contacto
Tipo de persona: Natural
Dirección postal y/o correo electrónico: patricioherman@hotmail.com
Correo electrónico notificaciones patricioherman@hotmail.com
Nombre de Representante:
Primer Apellido Representante:
Segundo Apellido Representante:
Solicitud realizada: Sra.
Ángela Prado Concha
Directora de Obras Municipales
I. Municipalidad de Colina
Presente

Solicito que tenga a bien entregarme los permisos y recepciones definitivas solicitados en el Ingreso Correlativo N° 213/2021 de fecha 23 de noviembre de 2021, recibido por la municipalidad de Colina el 25 de ese mes, y cuyo plazo de respuesta se encuentra vencido. Le solicito que también me entregue copia de los actos administrativo que iniciaron los procedimientos de invalidación mencionados en ese ingreso. Corresponde señalar que según la Corte Suprema es su obligación dar inicio a esos procedimientos. En caso de no haberse iniciado, le pido que me informe esa situación y su fundamento para actuar de esa manera.

Adicionalmente, le solicito que también me entregue copia del informe en derecho mencionado en su audiencia de fecha 27 de diciembre de 2019 y también me indique para qué proyecto se solicitó un estudio de riesgo en el contexto de su audiencia de fecha 6 de julio de 2021. Ambas audiencias están registradas en el sitio infolobby.cl y ellas participaron abogados, arquitectos y representantes de empresas inmobiliarias. Para estos dos casos, pido que me entregue copia de las autorizaciones entregadas por la DOM a partir de ese informe en derecho y/o del estudio de riesgo, tales como permisos de anteproyecto o proyecto o recepciones definitivas.

Como es de su conocimiento, en las áreas de riesgo se permiten excepcionalmente ciertas actividades y según la Contraloría General de la República los estudios fundados, en el contexto del artículo 2.1.17 de la OGUC no tienen la virtud de eliminar una zona de riesgo:

<https://www.contraloria.cl/pdfbuscador/dictámenes/E137714N21/html>

Le informo que esta solicitud será entregada a la Contraloría General de la República para que se determinen las responsabilidades involucradas en los eventuales hechos irregulares.

Atentamente,
Patricio Herman Pacheco

Observaciones:

Archivos adjuntos:

Medio de envío o retiro de la información: Correo electrónico

Dirección de envío de la información , , ,

Formato de entrega de la información: Electrónico / PDF

Sesión iniciada en Portal: NO

Municipalidad de Colina

Vía de ingreso en el organismo:

Vía electrónica

De acuerdo a su requerimiento, este organismo procederá a verificar lo siguiente:

- a) Si su presentación constituye una solicitud de información.
- b) Si nuestra institución es competente para dar respuesta a ésta.
- c) Si su solicitud cumple con los requisitos obligatorios establecidos en el artículo 12 de la Ley de Transparencia.

2. Fecha de entrega vence el: 23/02/2022

El plazo máximo para responder una solicitud de información es de veinte (20) días hábiles. De acuerdo a su presentación la fecha máxima de entrega de la respuesta es el día **23/02/2022**. Se informa además que excepcionalmente el plazo referido podrá ser prorrogado por otros 10 días hábiles, cuando existan circunstancias que hagan difícil reunir la información solicitada, conforme lo dispone el artículo 14 de la Ley de Transparencia.

Informamos además que la entrega de información eventualmente podrá estar condicionada al cobro de los costos directos de reproducción. Por su parte, y de acuerdo a lo establecido en el artículo 18 de la Ley de Transparencia, el no pago de tales costos suspende la entrega de la información requerida.

En caso que su solicitud de información no sea respondida en el plazo de veinte (20) días hábiles, o sea ésta denegada o bien la respuesta sea incompleta o no corresponda a lo solicitado, en aquellos casos que la ley lo permite usted podrá interponer un reclamo por denegación de información ante el Consejo para la Transparencia www.consejotransparencia.cl dentro del plazo de 15 días hábiles, contado desde la notificación de la denegación de acceso a la información, o desde que haya expirado el plazo definido para dar respuesta.

3. Seguimiento de la solicitud

Con este código de solicitud: **MU057T0002904**, podrá hacer seguimiento a su solicitud de acceso a través de los siguientes medios:

- a) Directamente llamando al teléfono del organismo: (02) 707 33 00 - 707 33 04 - 707 33 03
- b) Consultando presencialmente, en oficinas del organismo "Municipalidad de Colina", ubicadas en Av. Colina 700, en el horario Desde 8:30 a 14:00 horas.
- c) Digitando código de solicitud en www.portaltransparencia.cl opción 'Hacer seguimiento a solicitudes'

4. Eventual subsanación

Si su solicitud de información no cumple con todos los requisitos señalados en el artículo 12 de la Ley de Transparencia, se le solicitará la subsanación o corrección de la misma, para lo cual tendrá un plazo máximo de cinco (5) días hábiles contados desde la notificación del requerimiento de subsanación. En caso que usted no responda a esta subsanación dentro del plazo señalado, se le tendrá por desistido de su petición.