

## Un ejemplo de solidaridad para la ciudadanía Por Mauricio Montecinos

Como ex Presidente de Junta de Vecinos N° 13 Mario Baeza – Bellavista en la comuna de Providencia, en tres períodos diferentes y en nombre de todos a quienes alguna vez he representado, agradezco muy sinceramente las condolencias que ha publicado Defendamos la Ciudad por nuestra querida y muy apreciada Josefina Vial<sup>1</sup>, la echaremos de menos.

Josefina siempre estuvo presente en las causas de defensa de nuestro Barrio Bellavista desde que llegó a éste, integrándose y siendo, además, la cara pública de una tenaz y muy profesional oposición en recientes conflictos que han afectado a este barrio que consideramos tiene un tremendo valor patrimonial. De hecho, Josefina vivía en una casa patrimonial, la casa del pintor Camilo Mori. Con su gran capacidad de trabajo y saber se constituyó en un pilar importante en la defensa de nuestro barrio, de “su” barrio Bellavista.

Josefina, pintora, periodista y documentalista, fue hasta su partida reciente, y junto a Bárbara Córdoba, arquitecta, la cabeza y motor de la defensa de nosotros, vecinos del barrio Bellavista, oponiéndose a la construcción del proyecto de CIMENTA de acuerdo con un Permiso de Edificación que sabemos no ha respetado la normativa de edificación y de vialidad del Plan Regulador Comunal. No estamos en contra que un privado esté dispuesto a invertir US\$20 millones en nuestro barrio; estamos en desacuerdo con la forma en que lo hace y por su negativo impacto en el barrio. Es por eso que en lo personal he resistido no vendiendo mi casa, convertida hoy en “casa isla” y viviendo actualmente en medianería con una excavación de 24 metros de profundidad<sup>2</sup>, resistiendo diariamente el ruido y la contaminación de maquinaria y grupos electrógenos desde hace más de un año. Nos oponemos al impacto de la cantidad de estacionamientos de un "Centro gastronómico y cultural Bellavista" que rompe con la calidad de vida histórica de un sector que tiene un tremendo valor patrimonial. Josefina nos dejó cuando esta causa contra un Permiso de Edificación que declaramos ilegítimo se defiende en los Tribunales de Justicia, esperando el fallo de la sala.<sup>3</sup> Lo que nos obliga a reorganizarnos para que sea el triunfo un homenaje póstumo a ella.

Pero entendamos que no consideramos una victoria el hecho que quede la excavación e impedir la inversión en un proyecto que, si podemos consensuar, sería un aporte en la morfología del barrio y específicamente de una manzana que por años tuvo un sitio eriaz, para el control de la seguridad en la calle Fernando Márquez de La Plata y un buen contexto para el museo de Pablo Neruda, su casa "la Chascona", y la calle Constitución. Pensamos que puede existir consenso entre el privado inversionista, los vecinos y el municipio. Sabemos que en la actualidad nuestro barrio Bellavista es objeto de numerosos proyectos de inversión, que se encuentran en distintas fases de desarrollo. Dentro de este universo, existe una propuesta que es bueno estudiar en su factibilidad y ojalá consensuar, dando solución a estacionamientos requeridos y mejorar el barrio en su equipamiento vecinal, enriquecerlo en áreas verdes y conectividad vial propuesta en el Plan Regulador Comunal. Se requiere sólo voluntad y abrirse al consenso<sup>4</sup>.

---

<sup>1</sup>Ver: <http://www.defendamoslaciudad.cl/index.php/noticias/item/5241-defendamos-la-ciudad-expresa-sus-sentidas-condolencias-por-fallecimiento-de-josefina-vial>

<sup>2</sup> Ver: <http://www.theclinic.cl/2015/06/15/no-se-vende-vecino-de-bellavista-resiste-en-casa-isla/>

<sup>3</sup> Para saber más de esta causa, ver este link de una cuenta que hace Patricio Herman en un artículo publicado en página de la fundación Defendamos la Ciudad: <http://www.defendamoslaciudad.cl/index.php/columnas/item/5217-el-privado-cimenta-cree-que-todos-somos-imbeciles>

<sup>4</sup> VER: Una propuesta de inversión pública-privada para el éxito del plan de seguridad comunitaria barrio Bellavista. <http://www.defendamoslaciudad.cl/index.php/columnas/item/5102-una-propuesta-de-inversion-publica-privada-para-el-exito-del-plan-de-seguridad-comunitaria-barrio-bellavista>; y Una propuesta de inversión pública-privada para el éxito del plan de seguridad comunitaria barrio Bellavista II <http://www.defendamoslaciudad.cl/index.php/columnas/item/5121-una-propuesta-de-inversion-publica-privada-para-el-exito-del-plan-de-seguridad-comunitaria-barrio-bellavista-ii>

Se pueden descargar archivos citados en esta columna para la total comprensión de lo expuesto en ella.